

主催



株式会社ハウシード

共催

全国賃貸管理ビジネス協会
日本賃貸住宅管理協会



日本管理センター株式会社

12月13日(土) 開催!

参加無料!

管理会社が賃貸事業の成功のカギ!

10年後も賃貸経営を成功させ続けたい 家主様向け経営セミナー

今の不動産経営に満足していますか?

- 空室でお困りの方
- 管理業務が煩わしいと感じている
- 事業承継をお考えの方
- 将来に不安がある
- 返済でお悩みの方
- 設備の老朽化でお悩みの方
- 相続税対策でお悩みの方
- 家賃の下落でお悩みの方
- 賃貸経営を相談できる人がいない
- 家賃滞納者がいる
- 売却を検討したい
- 借上げ賃料が2割以上下がった

講演

1

『富士市・富士宮市の不動産業界を変えたい!』

(13:30~13:50)

講師

管理戸数2700戸 入居率93%
契約件数・管理戸数 富士・富士宮エリアNO.1
管理ビジネスのリーディングカンパニー
株式会社ハウシード
代表取締役 横瀬 直史



講演

2

『確定申告の基礎から 相続対策まで大公開!』

(14:00~14:40)

講師

児玉雅光税理士事務所
所長 児玉 雅光 氏



講演

3

『家賃を下げない有効な空室対策 ~来年の繁忙期に決める為にすべきこと~』

(15:00~15:40)

講師

株式会社 ハウシード
管理部部长 植田 充彦



個別相談会 (15:50~16:10)

講演を聴いて気になった事や聞きたい事・アパート経営について相談したい事 等
何でもご相談下さい! 担当者が親身に対応させていただきます♪

~(株)ハウシード 代表取締役 横瀬直史 挨拶~

不動産賃貸管理業を始めて8年が経ち、現在管理戸数2700戸超を超えるまでに成長いたしました。弊社が多くのオーナー様に支持していただく理由の1つは高い入居率。弊社管理物件は現在入居率92%強を誇ります。これは富士市、富士宮市の平均入居率80%を大幅に上回る数字です。高い入居率が維持できれば一括借上に妥協しなくても家賃収入の安定化に繋がるのです。

賃貸経営成功の鍵は信頼できるパートナー選び。その指針の1つは賃貸管理会社の入居率だと私共は考えます。当社は今後も「総合不動産のリーディングカンパニー」としてオーナー様の安定した資産運用を全力でサポートしていきます。



前回セミナーの様子



10年後も賃貸経営を成功させ続けたい 家主様向け経営セミナー 参加申込書

会場（ロゼシアター）地図



開催日：12月13日（土）

時間：13：30～16：10

（受付開始13：15～）

場所：ロゼシアター（富士市文化会館）
4階 第3会議室

定員：50名（要予約・先着順）

※定員になり次第締切りとさせていただきます

□講演内容□

講演1：富士市・富士宮市の不動産業界を変えたい！

講演2：確定申告の基礎から相続対策まで大公開！

講演3：有効な空室対策について

☆お申込方法☆

参加をご希望の方は、氏名・住所・電話番号・お悩み・個別相談希望欄を明記のうえ、FAXにてお申込ください。お電話・メールでのお申込も承ります。

※セミナー参加以外にも賃貸経営に関する様々な疑問等につきお気軽にご相談下さい♪

FAXお申込用紙

フリガナ	
氏名	
住所	
物件名	
電話番号	
現在の賃貸経営のお悩み・課題についてお聞かせください（該当するものを○で囲んで下さい。複数回答可）	空室が増えてきた・管理業務が煩わしい・事業承継を考えている・将来が不安・返済問題・設備の老朽化・相続税対策・家賃下落・売却を検討したい・借上げ賃料の下落・家賃滞納者がいる・賃貸経営について相談したい・その他（ ）
個別相談を希望しますか？	希望する・希望しない

申込

FAX：0545-51-3365

電話：0545-55-3323

担当者
植田
望月

パマンショップ

HouSeed

株式会社ハウシード 〒417-0061 静岡県富士市伝法2520-5

富士・富士宮地区店舗数・未店客数・仲介件数・管理戸数No.1

アパマンショップ富士伝法店 スタッフレスショップ新富士駅前店

アパマンショップ新富士駅前店 スタッフレスショップアビタ富士吉原店

アパマンショップ富士宮店 スタッフレスショップイオンモール富士宮店