

主催

アパマンショップ
株式会社ハウシード

協賛

全国賃貸管理ビジネス協会
日本賃貸住宅管理協会
株式会社船井総合研究所
アパマンショップ
JPMC
日本管理センター株式会社

2700

おかげさまで管理戸数2700戸

8月8日(土) 開催!

《会場》富士市ロゼシアター
4階会議室

現役賃貸オーナー税理士が語る!

相続問題を解決し、
安定経営を目指せ!

参加
無料

長期安定経営と相続対策セミナー

講演『不動産を活用した相続税対策と 長期安定経営のカギ』

(13:30~15:00)

- ◆相続税増税と相続対策の基本3原則
- ◆なぜ相続税対策が必要か
- ◆次世代に資産を引き継ぐために必要なこと
- ◆失敗から学んだ賃貸経営成功のカギ

渡邊税理士のご紹介

- ◎ **アパート経営を立て直した経験**からのアドバイス
- ◎ 税理士・司法書士であることから、不動産税務・相続税などの**税務面と法律の両面からアドバイス**
- ◎ **数字**で分かりやすく客観的に説明・提案
- ◎ 江戸川区アパートオーナー 5棟86室所有
- ◎ 著書「税理士が教える節税Q&A」
「Q&A固定資産税は見直せる」「行動する大家さんが本気で選ばれる不動産屋さん選ばれない不動産屋さん」



講師

税理士・司法書士
賃貸マンション経営者
渡邊 浩滋



前回セミナーの様子



ご参加頂いた方全員に、
渡邊税理士著書籍
『大家さんのための
超簡単! 青色申告』
をプレゼント!

まとめ『本日のまとめ・ハウシードの取組み』(15:10~15:40)

株式会社ハウシード 代表取締役 横瀬 直史



個別相談会 (15:50~16:20)

講演を聴いて気になった事や聞きたい事・アパート経営について相談したい事 等
何でもご相談下さい! 担当者が親身に対応させていただきます♪

~株式会社ハウシード 代表取締役 横瀬 直史 ご挨拶~

ハウシードはおかげさまで、賃貸住宅管理業を始めて10年目となりました。現在管理戸数は2700戸超、入居率は富士市・富士宮市の平均入居率80%を大幅に上回る90%強となっております。多くのオーナー様から弊社の管理手法に信頼を寄せていただき、管理依頼の連絡が絶えない状況となっております。今後はオーナー様のご要望をお聞きしながら、空室ゼロを目指す最良のご提案ができるよう努めていかなければならないと強く思っております。当社はこれからも、賃貸管理業の「リーディングカンパニー」として、そして総合不動産企業として、オーナー様の安定した賃貸経営から相続対策まで、全力でサポートしてまいります。

賃貸オーナーの
身近なパートナー

Dramatic Communication
アパマンショップ
NETWORK



不動産のワンストップサービス
株式会社ハウシード

お申込み・お問い合わせは、裏面をご覧ください!

長期安定経営と相続対策セミナー 参加申込書

会場（ロゼシアター）地図



開催日：8月8日（土）

時間：13:30～16:30

（受付開始13:10～）

場所：ロゼシアター（富士市文化会館）

4階 第4会議室

定員：30名（要予約・先着順）

※定員になり次第締切りとさせていただきます

講演内容

講演1：不動産を活用した相続税対策と長期安定経営のカギ

講演2：本日のまとめ・ハウシードの取組み

☆お申込方法☆

参加をご希望の方は、氏名・住所・所有物件名・電話番号・お悩み・課題を明記のうえ、FAXにてお申込ください。お電話・メールでのお申込も承ります。

※セミナー参加以外にも賃貸経営に関する様々な疑問等につきお気軽にご相談下さい♪

FAXお申込用紙

氏名	
住所	
物件名	
電話番号	
現在の賃貸経営のお悩み・課題についてお聞かせください（該当するものを○で囲んで下さい。複数回答可）	空室が増えてきた・管理業務が煩わしい・事業承継を考えている・将来が不安・返済問題・設備の老朽化・相続税対策・家賃下落・売却を検討したい・借上げ賃料の下落・家賃滞納者がいる・賃貸経営について相談したい・その他（ ）

申込

FAX：0545-51-3365

電話：0545-55-3323

メール：info@fujichintai.com

担当者
植田
望月

アパマンショップ



HouSeed

株式会社ハウシード

〒417-0061
静岡県富士市伝法2520-5

富士・富士宮地区店舗数・来店客数・仲介件数・管理戸数No.1

アパマンショップ富士伝法店 スタッフレスショップ新富士駅前店
アパマンショップ新富士駅前店 スタッフレスショップアピタ富士吉原店
アパマンショップ富士宮店 スタッフレスショップイオンモール富士宮店